



CÂMARA MUNICIPAL
MONJOLOS
MINAS GERAIS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROPRIETÁRIO: Câmara Municipal de Monjolos

OBRA: "Reforma da Câmara Municipal de Monjolos"

ENDEREÇO: Rua Nelson Fernandes, nº 85 - centro - Monjolos MG

DATA: 28 / 05 / 2026

REVISÃO: 00

REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SINAPI - abr/26 e SETOP - jan/2026 - Não Desonerados

BDI: 20,07%

PRAZO DE EXECUÇÃO: 3 Meses (90 dias)

EXECUÇÃO: Epreitada por preço Global

ITEM	CÓDIGO		DESCRIÇÃO	UNIDADE	Quantidade Orçado (A)	Preço Unitário S/ LDI (B)	Preço Unitário C/ LDI (C)	Valor Total (R\$) Orçado (Ax C)	MEMÓRIA DE CÁLCULO - QUANTITATIVOS
			REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE MONJOLOS					R\$ 151.855,74	
1			SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.1	ED-16660	SETOP	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	m ²	3,00	268,16	321,98	965,94	larg.= 2,0 / alt.= 1,50m
1.2	ED-48497	SETOP	REMOÇÃO MANUAL DE ESQUADRIA METÁLICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE MARCO/ALIZAR/GUARNIÇÕES, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m ²	8,43	23,02	27,64	233,01	apoio plenário/administração: larg. = 1,50m / alt. = 1,0m x 3und + larg. = 1,50m / alt. = 2,40m x 1und banheiro plenário: larg. = 0,60m / alt. =0,60m x 1und
1.3	ED-48493	SETOP	REMOÇÃO MANUAL DE ESQUADRIA EM MADEIRA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE REMOÇÃO DE MARCO/ALIZAR/GUARNIÇÕES, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m ²	11,38	16,58	19,91	226,53	sala de reunião: larg. = 0,80m / alt. = 2,10m administração: larg. = 0,80m / alt. = 2,10m plenário: guarda corpo: (comp. 5,43m / alt. = 1,10m + comp. = 0,93m / alt. = 1,10m) x 2,0 lados
1.4	ED-48453	SETOP	DEMOLIÇÃO MANUAL DE DIVISÓRIA COMERCIAL EM LAMINADO COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m ²	25,19	8,74	10,49	264,34	administração: comp.= 4,88m / alt. = 3,11m reunião / presidencia: comp. = 4,30m / alt. = 3,11m - esquadria (0,80 x 2,10 x 2und)
1.5	97625	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m ³	8,04	56,26	67,55	542,99	plenário/administração: comp.= 1,62m / alt. = 3,11m apoio plenário: comp. = 1,50m / alt. = 1,0m x 2,0und

1.6	ED-48467	cotação	REMOÇÃO DE LOUÇAS (LAVATÓRIO, BANHEIRA, PIA, VASO SANITÁRIO, TANQUE), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	u	2,00	53,07	63,72	127,44	banheiro plenário: 1,0 bacia + 1,0 lavatório com coluna
1.7	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	17,73	8,58	10,30	182,65	banheiro plenário: larg. = 1,18m / compr. = 2,08m / alt. = 3,0m - esquadria (0,70 x 2,10 + 0,60 x 0,60)
1.8	ED-48480	SETOP	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m²	116,74	20,39	24,48	2.858,02	apoio plenário e plenário: larg. = 7,83m / compr. = 8,42m + larg. = 6,59m / compr. = 3,09m + larg. = 5,49m / compr. = 1,83m administração: larg. = 6,50m / compr. = 2,20m banheiro plenário: larg. = 1,18m / comp. = 2,08m hall entrada: larg. = 1,24m / comp. = 2,94m
1.9	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	3,60	126,46	151,84	546,67	calçada externa: larg. = 3,78m x comp. = 15,80m x esp. = 0,08m - jardim(14,72m2)
			TOTAL ITEM 1-					R\$ 5.947,60	
2	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA								
2.1	ED-21776	SETOP	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	144,00	60,30	72,40	10.425,92	4 horas/dia x 3 dias x 4 semanas x 3 meses
2.2	CO-27347	SETOP	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	48,00	153,19	183,94	8.828,89	4 horas/semana x 4 semanas x 3 meses
2.3	ED-50270	SETOP	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA 01 SERVENTE X 2 HORAS DIÁRIAS	mês	3,00	1.368,95	1.643,70	4.931,09	3,0 meses
			TOTAL ITEM 2-					R\$ 24.185,90	
3	FUNDAÇÃO								
3.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	0,25	98,41	118,16	29,54	base pérgula: larg. = 0,50m / comp. 0,50m / prof. = 0,50m x 2,0und
3.2	ED-51093	SETOP	APILOAMENTO MANUAL EM FUNDO DE VALA COM SOQUETE, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	m²	0,50	28,62	34,36	17,18	base pérgula: larg. = 0,50m / comp. 0,50m / prof. = 0,50m x 2,0und
3.3	101173	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020		3,00	67,64	81,22	243,65	DN-0,20m / prof. 1,50m x 2,0und
3.4	ED-48295	SETOP	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA 50, DIÂMETRO (6,3MM A 12,5MM), INCLUSIVE ESPAÇADOR	kg	12,50	13,84	16,62	207,72	volume item 3.4 x 50,0km/m3
3.5	ED-49797	SETOP	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 20MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m³	0,25	674,74	810,16	202,54	base pérgula: larg. = 0,50m / comp. 0,50m / prof. = 0,50m x 2,0und
			TOTAL ITEM 3-					R\$ 700,63	
4	FECHAMENTO E REVESTIMENTO								
4.1	96359	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	30,23	106,78	128,21	3.875,55	administração: comp.= 6,50m / alt. = 3,11m reunião / presidencia: comp. = 4,30m / alt. = 3,11m - esquadria (0,80 x 2,10 x 2und)

4.2	91011	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	und	2,00	455,47	546,88	1.093,77	administração: 1,0und reunião / presidência: 1,0und
4.3	ED-9903	SETOP	VERGA OU CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS DE ATÉ 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPA, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO	m³	0,13	3.606,85	4.330,74	545,67	apoio plenário: comp.= 2,10m x 2,0und administração: comp. = 2,10m x 1,0und
4.4	ED-50730	SETOP	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:3 (CIMENTO, AREIA E PEDRISCO), APLICADO COM COLHER, ESP. 5MM, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m²	10,00	16,69	20,04	200,40	recomposição de parede: 10,0m2 (infiltrações)
4.5	ED-6282	SETOP	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 25MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m²	10,00	47,71	57,29	572,85	recomposição de parede: 10,0m2 (infiltrações)
4.6	ED-50732	SETOP	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m²	17,73	40,29	48,38	857,71	banheiro plenário: larg. = 1,18m / compr. = 2,08m / alt. = 3,0m - esquadria (0,70 x 2,10 + 0,60 x 0,60)
4.7	87269	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023	m²	17,73	69,47	83,41	1.478,91	banheiro plenário: larg. = 1,18m / compr. = 2,08m / alt. = 3,0m - esquadria (0,70 x 2,10 + 0,60 x 0,60)
			TOTAL ITEM 4-					R\$ 8.624,86	
5	PAVIMENTAÇÃO								
5.1	ED-50566	SETOP	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m²	114,41	42,32	50,81	5.813,51	apoio plenário e plenário: larg. = 7,83m / compr. = 8,42m + larg. = 6,59m / compr. = 3,09m + larg. = 5,49m / compr. = 1,83m administração: larg. = 6,50m / compr. = 2,20m banheiro plenário: larg. = 1,18m / comp. = 2,08m hall entrada: larg. = 1,24m / comp. = 2,94m - soleiras: 2,33m2
5.2	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	114,41	118,38	142,14	16.261,88	apoio plenário e plenário: larg. = 7,83m / compr. = 8,42m + larg. = 6,59m / compr. = 3,09m + larg. = 5,49m / compr. = 1,83m administração: larg. = 6,50m / compr. = 2,20m banheiro plenário: larg. = 1,18m / comp. = 2,08m hall entrada: larg. = 1,24m / comp. = 2,94m - soleiras: 2,33m2
5.3	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 10CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	m	16,40	18,23	21,89	358,95	administração: comp. = 5,50m + comp. = 2,20m x 2 + comp. = 6,50m
5.4	ED-21654	SETOP	SOLEIRA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, INCLUSIVE POLIMENTO DE ESPESSURA (FORNECIMENTO/FABRICAÇÃO)	m²	2,33	326,64	392,20	914,09	entrada/plenário: larg. = 0,18m / comp. = 1,55m plenário/circulação: larg. = 0,15m / comp. = 1,52m plenário: larg. = 0,15m / comp. = 7,83m hall entrada: larg. = 0,18m / comp. = 2,94m banheiro plenário: larg. = 0,15m / comp. = 0,80m

5.5	ED-50774	SETOP	RODAPÉ DE GRANITO, NA COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ALTURA DE 10CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m	23,30	43,01	51,64	1.203,26	hall entrada: comp. = 1,24m x 2 + comp. = 1,44m x 2 plenário: comp. 1,44m x 2 + comp. = 1,10m + comp. = 1,03m + comp. = 5,49m + comp. = 3,96m + comp. = 0,15m x 2 + comp. = 1,94m + comp. = 1,24m
5.6	ED-51123	SETOP	REGULARIZAÇÃO MANUAL E COMPACTAÇÃO MECANIZADA DE TERRENO COM PLACA VIBRATÓRIA, EXCLUSIVE DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO, LIMPEZA/ROÇADA DO TERRENO	m²	67,78	6,10	7,32	496,47	frontal: 63,59m2 - jardim (1,50m x 9,78m + 0,48m x 2,28m) lateral: 23,21m2 - jardim (0,40m x 8,13m)
5.7	95002	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO ESTAMPADO, ESPESSURA 6 CM, NÃO ARMADO. AF_08/2022		67,78	57,77	69,36	4.701,77	frontal: 63,59m2 - jardim (1,50m x 9,78m + 0,48m x 2,28m) lateral: 23,21m2 - jardim (0,40m x 8,13m)
5.8	ED-51135	SETOP	GUIA DE CORDÃO BOLEADO, EM CONCRETO COM FCK 20MPA, PRÉ MOLDADA, 10X10CM (ALTURA X LARGURA), INCLUSIVE UMA (1) FIADA DE BLOCO DE CONCRETO, ESP. 9CM, ESCAVAÇÃO, APILOAMENTO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	m	42,86	64,75	77,75	3.332,16	lateral1: larg. = 0,48m x 2,0und / comp. = 2,28m lateral2: larg. = 0,40m x 2,0und / comp. = 8,13m x 2,0und frontal: larg. = 1,50m x 2,0und / comp. = 9,78m x 2,0und
			TOTAL ITEM 5-					R\$	33.082,09
6			ESQUADRIA						
6.1	102183	SINAPI	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 75X240 CM, ESPESSURA DE 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	u	1,00	1.180,95	1.417,97	1.417,97	plenário: larg. = 1,50m / alt. = 2,40m x 1und
6.2		COTAÇÃO	JANELA DE CORRER DE VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 75X100 CM E UMA FOLHA FIXA DE 150X100 CM, ESPESSURA DE 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	m²	6,00	1.570,00	1.885,10	11.310,59	apoio plenário: larg. = 1,50m / alt. = 2,0m x 2und
6.3		COTAÇÃO	JANELA DE CORRER DE VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 75X100 CM, ESPESSURA DE 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	m²	1,50	1.240,00	1.488,87	2.233,30	administração: larg. = 1,50m / alt. = 1,0m
6.4		COTAÇÃO	JANELA DE CORRER DE VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 30X30 CM, ESPESSURA DE 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	m²	0,36	1.240,00	1.488,87	535,99	banheiro plenário: larg. = 0,60m / alt. = 0,60m x 1und
6.5	ED-22016	SETOP	PEITORIL EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, INCLUSIVE POLIMENTO DE ESPESSURA (FORNECIMENTO/FABRICAÇÃO)	m²	1,05	327,89	393,70	414,17	apoio plenário: larg. = 0,20m / comp. = 1,54m x 2und administração: 0,20m / comp. = 1,54m banheiro plenário: larg. = 0,20m / comp. = 0,64m
			TOTAL ITEM 6-					R\$	15.912,03
7			INSTALAÇÃO ELÉTRICA						
7.1	ED-50232	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A 250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM² (70°C 450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	u	6,00	322,74	387,51	2.325,08	administração: 3,0und plenário :3,0und

7.2		COTAÇÃO	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA DE INTERNET, COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM2 (70°C 450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	u	6,00	150,00	180,11	1.080,63	administração: 3,0und plenário :3,0und
7.3	ED-50228	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) LUMINÁRIA,COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NA LAJE E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C 450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO OCTOGONAL, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO	u	5,00	122,52	147,11	735,55	jardim lateral: 1,0und jardim frontal : 2,0und pérgula: 1,0und placa de identificação: 1,0und
7.4		cotação	TRILHO ELETRIFICADO DE SOBREPOR, COMPRIMENTO = 1,0M, TENSÃO BIVOLT 110/220V, EM ALUMÍNIO, COR BRONZE, PADRÃO "BRILHA OU EQUIVALENTE" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	u	4,00	125,20	150,33	601,31	galeria fotos: 4,0und
7.5		cotação	LUMINÁRIA TIPO SPOT, PARA TRILHO ELETRIFICADO, EM ALUMÍNIO, COR BRONZE, INCLUSIVE LÂMPADA DE LED ENTRE 5 A 20W, COR 3000K, "BRILHA OU EQUIVALENTE"- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	u	10,00	78,50	94,25	942,55	galeria fotos: 6,0und
		cotação	FITA DE LED IP20, PARA ILUMINAÇÃO CONTÍNUA, COM MINIMO DE 120 LEDS / M, TECNOLOGIA COB, COR 3000K, INCLUSIVE DRIVE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	6,00	44,50	53,43	320,59	plenário: comp. = 6,0m
7.6		cotação	FITA DE LED IP20, PARA ILUMINAÇÃO CONTÍNUA, COM MINIMO DE 120 LEDS / M, TECNOLOGIA COB, COR 3000K - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	10,46	42,00	50,43	527,49	pérgula metálica: larg. = 3,94m / comp.= 2,58m
7.7	105920	SINAPI	LUMINÁRIA REFLETOR LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	u	9,00	74,54	89,50	805,50	jardim lateral: 3,0und jardim frontal : 6,0und
			TOTAL ITEM 7-					R\$ 7.338,70	
8	INSTALAÇÃO HIDRO SANITÁRIO								
8.1	ED-50221	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	u	2,00	160,60	192,83	385,66	banheiro plenário: 1,0und lavatório + 1,0und ducha higiênica
8.2	ED-50223	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PB SÉRIE NORMAL, DN 40MM (1.1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA/PISO, COM ALTURA (SAÍDA) DE 50CM DO PISO, COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	u	1,00	195,90	235,22	235,22	banheiro plenário: 1,0und lavatório

8.3	ED-50225	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	u	1,00	363,10	435,97	435,97	banheiro plenário: 1,0und vaso sanitário
8.4	ED-48342 / ED-21095 / ED-21706 / 106773 / 86883 / 86887 / 100853 / ED-50347 /	COMPOSIÇÃO	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 3CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE DE METALON (50X30)MM, EXCLUSIVE, CUBA METÁLICA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	u	1,00	1.435,74	1.723,89	1.723,89	banheiro plenário: larg. = 0,45m / comp. = 1,20m
8.5	86888	COMPOSIÇÃO	INSTALAÇÃO COM REAPROVEITAMENTO DE BACIA SANITÁRIA, INCLUSIVE COM FORNECIMENTO DE ANEL DE VEDAÇÃO E PARAFUSO DE FIXAÇÃO	u	1,00	109,31	131,25	131,25	banheiro plenário: 1,0und vaso sanitário
8.6	ED-50316	SETOP	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO PARA CONTROLE DE FLUXO DE ÁGUA, DIÂMETRO DE 1/2" (20MM), INCLUSIVE ACESSÓRIOS	u	1,00	158,09	189,82	189,82	banheiro plenário: 1,0und vaso sanitário
TOTAL ITEM 8-								R\$ 3.101,82	
9	PINTURA								
9.1	INTERNO								
9.1.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	40,15	5,03	6,04	242,47	circulação/sala reunião: (larg. = 2,40m + larg. = 1,94m) x alt. = 3,10m x 2,0 lados - (esquadria 0,80m x 2,10m) x 2,0 lados plenário/adminitração: larg. = 4,88m / alt. = 3,0m
9.1.2	ED-48231	SETOP	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	126,20	62,11	74,58	9.411,72	circulação/sala reunião: (larg. = 4,09m + larg. = 3,07m) x alt. 3,10m x 1,0lado + (larg. = 2,40m + larg. = 1,94m) x alt. = 3,10m x 2,0 lados - (esquadria 0,80m x 2,10m) x 2,0 lados plenário/adminitração: (larg.= 10,08m + larg. = 8,42m + larg. = 4,88m + larg. = 6,50m) x alt. = 3,0m - ((esquadria: 1,50 x 2,0m x 2,0und + 1,50 x 1,0m + 0,80 x 2,10m)
9.1.3		cotação	PINTURA COM TEXTURA ACRÍLICA COM DESEMPENADEIRA DE AÇO, TIPO CIMENTO QUEIMADO	m²	32,46	89,90	107,94	3.504,25	galeria fotos: larg. = 5,49m / alt. = 3,11m plenário: larg. = 2,43m / alt. = 3,0m + larg. = 5,40m / alt. = 1,50m
9.1.4	102223	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	13,99	36,96	44,38	620,94	plenário/guarda corpo: (comp. 5,43m / alt. = 1,10m + comp. = 0,93m / alt. = 1,10m) x 2,0 lados
9.2	EXTERNO								
9.2.1	96135	COMPOSIÇÃO	APLICAÇÃO DE ARGAMASSA TIPO AC III, COM DESEMPENADEIRA LISA, EM PAREDE, INCLUSIVE LIXAMENTO	m²	38,66	34,94	41,95	1.621,67	fachada: (comp. = 1,98m + comp. = 1,24m + comp. = 1,44m + comp. = 10,98m + comp. = 8,13m) / alt. = 1,50m - esquadria: (comp. = 1,50m / alt. = 1,0m) x 2,0und
9.2.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	38,66	5,03	6,04	233,46	fachada: (comp. = 1,98m + comp. = 1,24m + comp. = 1,44m + comp. = 10,98m + comp. = 8,13m) / alt. = 1,50m - esquadria: (comp. = 1,50m / alt. = 1,0m) x 2,0und
9.2.3	ED-48231	SETOP	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	93,56	62,11	74,58	6.977,28	fachada: (comp. = 15,86m + comp. = 1,24m + comp. = 1,24m) / alt. = 3,30m - esquadria: (comp. = 1,50m / alt. = 2,0m x 2,0und + larg. = 1,50m / alt. = 2,40m) hall/teto: larg. = 1,24m / comp. = 2,94m lateral: larg. = 8,13m / comp. = 3,30m + (larg. = 3,21 / comp. = 1,59m) / 2 + (larg. = 4,92 / comp. = 1,59m) / 2 - esquadria: (comp. = 1,50m / alt. = 1,0m + comp. = 0,60m / alt. = 0,60m) muro: larg. = 3,78m / alt.= 2,0m

9.2.4	102223	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	20,41	36,96	44,38	905,57	fachada: beiral: larg. = 0,60m / comp. = 15,86m lateral2: beiral: larg. = 0,60m / comp. = 3,80m + larg. = 0,60m / comp. = 6,50m + larg. = 0,60m / comp. = 3,35m + cobogó: área: 2,70m2
9.2.5	100758	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	7,00	61,61	73,98	517,83	lateral2: portão garagem: larg. = 2,80m / alt. = 2,50m
			TOTAL ITEM 9-					R\$ 24.035,19	
10	SERVIÇOS COMPLEMENTARES								
10.1		COTAÇÃO	PÉRGUL METÁLICA, ESTRUTURADA COM METALON DE AÇO CARBONO, SEÇÃO 70MM X 70MM # 14, LARG. = 3,94M, COMP. = 2,58M, INCLUSIVE DOIS APOIOS, PINTURA DE FUNDO UMA DEMÃO, TRÊS DEMÃOS DE PINTURA DE ACABAMENTO EM ESMALTE SINTÉTICO NA COR BRONZE E COBERTURA EM POLICARBONATO ALVEOLAR, ESP. 6MM, COR FUMÊ - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	10,17	1.278,27	1.534,82	15.601,73	pérgula metálica: larg. = 3,94m / comp.= 2,58m
10.2		COTAÇÃO	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO, EM CHAPA ESCOVADA, ESCRITA COM CORTE A LAZER, EM ESTRUTURA DE PERFIL DUPLADO 400MMX100MM # 2.25MM, FIXADO EM BASE DE CONCRETO, ILUMINAÇÃO EMBUTIDA EM LED, COR 3000K - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	u	1,00	4.500,00	5.403,15	5.403,15	placa de identificação: 1,0und
10.3		COTAÇÃO	PAINEL RIPADO, EM MDF, REVESTIDO COM LAMINADO CELULÓSICO SUBMETIDO A TRATAMENTO QUÍMICO SUPERFICIAL, COR FREIJÓ, TIPO EUCATEX OU SIMILAR	m²	8,37	267,00	320,59	2.683,31	plenário: área: 8,37m2
10.4	JARDIM								
10.4.1	105521	SETOP	ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024	m²	1,90	4,10	4,92	9,36	lateral1: larg. = 0,48m / comp. = 2,28m lateral2: larg. = 0,40m / comp. = 8,13m frontal: larg. = 1,50m / comp. = 9,78m esp. = 0,10m
10.4.2	ED-25549	SETOP	FORNECIMENTO DE FORRAÇÃO DO TIPO GRAMA AMENDOIM, EXCLUSIVE PLANTIO	m²	4,89	21,50	25,82	126,24	frontal: larg. = 0,50m / comp. = 9,78m
10.4.3	ED-25553	SETOP	FORNECIMENTO DE FORRAÇÃO DO TIPO CLOROFITO, EXCLUSIVE PLANTIO	m²	4,04	100,00	120,07	484,84	lateral1: larg. = 0,20m / comp. = 2,28m lateral2: larg. = 0,20m / comp. = 8,13m frontal: larg. = 0,20m / comp. = 9,78m
10.4.4	ED-50434	SETOP	PLANTIO E PREPARO DE COVAS DE FORRAÇÃO, EXCETO FORNECIMENTO DAS MUDAS	m²	4,04	31,80	38,18	154,18	lateral1: larg. = 0,20m / comp. = 2,28m lateral2: larg. = 0,20m / comp. = 8,13m frontal: larg. = 0,20m / comp. = 9,78m
10.4.5	ED-50446	SETOP	FORNECIMENTO DE ARBUSTO BELA EMÍLIA COM ALTURA MÍNIMA DE 15CM, EXCLUSIVE PLANTIO	und	42,00	9,00	10,81	453,86	lateral1: larg. = 0,48m / comp. = 2,28m lateral2: larg. = 0,40m / comp. = 8,13m frontal: larg. = 1,50m / comp. = 9,78m esp. = 0,50m
10.4.6	ED-50433	SETOP	PLANTIO E PREPARO DE COVAS DE ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL, EXCETO FORNECIMENTO DAS MUDAS	und	42,00	13,48	16,19	679,79	lateral1: larg. = 0,48m / comp. = 2,28m lateral2: larg. = 0,40m / comp. = 8,13m frontal: larg. = 1,50m / comp. = 9,78m esp. = 0,50m
10.4.7	ED-25280	SETOP	FORNECIMENTO DE ÁRVORE MANACÁ DA SERRA COM ALTURA MÉDIA DE 2,00M, EXCLUSIVE PLANTIO	und	3,00	150,00	180,11	540,32	frontal: larg. = 1,50m / comp. = 9,78m

10.4.8	ED-50432	SETOP	PLANTIO E PREPARO DE COVAS PARA ÁRVORES COM ALTURA MÉDIA DE 2,00M, DIMENSÕES (60X60X60)CM, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DAS MUDAS	und	3,00	17,98	21,59	64,77	frontal: larg. = 1,50m / comp. = 9,78m
			TOTAL ITEM 10-					R\$ 26.201,55	
11			LIMPEZA						
11.1	ED-50266	SETOP	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m²	229,84	9,01	10,82	2.486,48	área da edificação: 229,84m2
11.2	ED-51132	SETOP	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	m³	12,00	3,43	4,12	49,42	estimativa: 12,0m3
11.3	ED-29231	SETOP	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 2KM E MENOR OU IGUAL A 5KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	m³ x km	60,00	2,63	3,16	189,47	volume item 9.2 x DMT: 5,0km
			TOTAL ITEM 11-					R\$ 2.725,37	
TOTAL GERAL DA OBRA								R\$ 151.855,74	